



## Mietangebot

Wir vermieten im Auftrag:

4-Zimmer-Wohnung  
mit Tiefgarage

in 86956 Schongau,  
Adalbert-Keis-Straße 5a  
(2. Obergeschoss)



**WOHNFLÄCHE:**

96,40 m<sup>2</sup>

**SONSTIGES:**

- ruhige, angenehme Wohnlage
- gute Ausstattung
- zentrumsnahe Lage
- Süd-Westbalkon
- separates Kellerabteil
- Einbauküche vorhanden

**ENERGIEAUSWEIS:**

Verbrauchsausweis: 101,2 kWh/m<sup>2</sup>a  
(Fernwärme)

**MIETPREIS:**

880,- € Wohnung inkl. Tiefgarage und EBK

**MTL. NEBENKOSTEN-  
VORAUSZAHLUNG:**

200.- € - darin sind u.a. Müllabfuhr,  
Kaminkehrer, Wasser- und Kanalgebühren,  
Heizungs- und Warmwasserkosten enthalten.

**BEZUG:**

**01.11.2021 bzw. nach Vereinbarung**

**KAUTION.:**

2 Monatsmieten

**BESICHTIGUNG:**

Nach vorheriger Terminvereinbarung mit uns.