



IMMOBILIENANGEBOT

Wir verkaufen im Auftrag:

3-Zimmer-Galerie-Wohnung mit Garage
in 86956 Schongau, Forchet III
im Obergeschoß/Galeriegeschoß

BAUJAHR: 2006

WOHNFLÄCHE: ca. 88 m²

SONSTIGES:

- gute Wohnlage
- abschließbare, große Garage
- Südbalkon
- hochwertige Ausstattung
(u.a. Einbauküche, 2 Bäder, Kaminofen)
- Bezug voraussichtlich 2. Halbjahr 2023!

KAUFPREIS: 360.000,- € Wohnung
15.000,- € Garage
375.000,- € Gesamt

ENERGIEAUSWEIS: Verbrauchsausweis 82,62 kWh/m²a (Gas)

VERMITTLUNGSGEBÜHR: 2,38 % (inkl. 19 % MwSt)

BESICHTIGUNG: Nach vorheriger Terminvereinbarung mit uns.